

Sandersvigforeningen

Generalforsamling 2004

Søndag, den. 4. juli 2003 kl. 10.00 på Den gamle Grænsekro, Frederikshøj i Taps
(Den gamle Grænsekro ligger på hovedvej 170 mellem Christiansfeld og Kolding, ca. halvvejs mellem Christiansfeld og Taps.)

Dagsorden

1. Valg af ordstyrer
2. Formandens beretning
3. Regnskab for perioden 1.5.2003-30.4.2004
4. Indkomne forslag
 - Bestyrelsens forslag til "Henstilling om orden ud for stranden ved Sandersvig" (vedlagt)
5. Forslag fra bestyrelsen til ændrede vedtægter for foreningen. Forslag med kommentarer vedlagt.
6. Fastsættelse af kontingent for 2005.
bestyrelsen foreslår kr. 500,- kr.
7. Valg i henhold til § 10

På valg er:

Vincent Jordy, Sandersvig Strandvej 32 (modtager genvalg)

Annette Popp Andersen, Sandersvigvej 1 (modtager genvalg)

Henning Rewitz, Tranevej 8 (modtager ikke genvalg)

Egon Møller, Bekkasinevej 9 (modtager genvalg)

2 bestyrelsessuppleanter for 1 år, (Første suppleant: Lissen Thomsen, Sandersvig Strandvej 7 og anden suppleant: Lisbeth Bang, Mælkevejen 18). *Såfremt vedtægterne vedtages uændret skal der kun vælges en suppleant.*

2 revisorer for 1 år, (Henning Lousen, Svanevej 3 og Helge Petz, Havblik 27)

1 revisorsuppleant for 1 år, (Axel Lindberg, Sandersvig Strandvej 44)

8. Eventuelt

Forslag til generalforsamlingen sendes til formanden, Vincent Jordy, Dådyrvej 7, 8270 Højbjerg, senest 14 dage før generalforsamlingen.

Indkomne forslag vil blive slået op på toiletvognen og på www.sandersvigforeningen.dk senest en uge før generalforsamlingen.

Sandersvigforeningen 2004

Bestyrelsens forslag til generalforsamlingens punkt 4: Indkomne forslag.

Henstilling om orden ud for stranden ved Sandersvig

For at medvirke til at give vore beboere og gæster en pæn udsigt over det nære hav ud for vores strand, og for at give de badende og de sejlene bedst mulig forhold, har Sandersvigforeningen udarbejdet denne retningslinie for placering af joller og mindre både ud for Sandersvig.

- fortøjninger bør ikke etableres på steder med normal vandybde under 1 meter
- fortøjning bør ske med bøjle fastgjort til en forankring på bunden
- bøjler bør være røde/orange runde bøjler (ikke plastdunke)
- den flydende del af fortøjningen bør ikke overstige 3 meter
- bundforankring som placeres på mindre end 2 meter vand bør udføres, så der ikke er skarpe dele eller andet, som kan skade de badende
- opsætning af pæle bør ikke ske (og eksisterende pæle bør fjernes)
- ikke benyttede forankringer bør fjernes af ejeren/brugeren

VEDTÆGTER FOR SANDERSVIGFORENINGEN

Vedtægtsforslag 2004	Vedtægt august 1979
Formål	
§ 1. Foreningens formål er at varetage medlemmernes fælles interesser overfor myndigheder, forsyningsselskaber og andre, samt at sørge for anlæg, friarealer, veje og vandforsyning for derigennem at skabe gode og ordnede forhold i Sandersvig. Individuelle sager mellem lejer og udlejer er udenfor foreningens virke. Som medlemmer optages husejere og vandforbrugere i sommerhusområdet Sandersvig. Ejere, hvis hus (eller ejendom uden hus) er tilsluttet vandforsyningen er forpligtet til at være medlem af foreningen. Foreningen er et andelsselskab.	§ 1. Foreningen er et andelsselskab. Foreningens formål er at forsyne sommerhusene ved Sandersvig med godt vand til lavest mulige pris, samt at virke for at skabe gode og ordnede forhold i området, der omfattes af sommerhusområdet ved Sandersvig. Som medlemmer kan optages husejere og vandforbrugere ved Sandersvig.
§ 2. Selskabet driver og vedligeholder vandforsyningen efter det gældende regulativ pt. "Regulativ for de private vandværker i Christiansfeld kommune. Sandersvig Foreningen" vedtaget i bestyrelsen 14.7.2002	§ 2. Vandledningsnettet til og med den udvendige stophane tilhører selskabet og vedligeholdes af dette. Anlæg, forandring og vedligeholdelse af stikledning, indvendige ledninger og haner betales af andelshaveren.
Kontingent mv.	
§ 3. Til dækning af selskabets aktiviteter opkræves et fast bidrag, som fastsættes på den ordinære generalforsamling for et år ad gangen. Betales det faste bidrag, vandforbruget eller andre skyldige beløb ikke, er bestyrelsen berettiget til at afbryde tilførslen til ejendommen, men medlemmet hæfter alligevel solidarisk for al gæld, som selskabet har stiftet. Udgifterne til en eventuel genåbning af tilførslen betales af andelshaveren. I retssager mod medlemmer vedtages Haderslev Civilret som værneting.	§ 3. Til dækning af selskabets aktiviteter opkræves et kontingent, som fastsættes på den ordinære generalforsamling for et år ad gangen. Kontingentet gælder for kalenderåret og opkræves i maj måned. Afgiften for levering af vand til andelshavere med et forbrug, som er større end normalt, fastsættes i hvert enkelt tilfælde af bestyrelsen. Er kontingentet ikke betalt senest den 1. juli, er bestyrelsen berettiget til at afbryde tilførslen til ejendommen, men andelshaveren hæfter alligevel solidarisk for al gæld, som selskabet har stiftet. Udgifterne til en eventuel genåbning af tilførslen betales af andelshaveren. I retssager mod andelshavere vedtages Haderslev Civilret som værneting. For vandværket gælder i øvrigt det for private vandværker af Indenrigsministeriet

	udarbejdede regulativ.
§ 4. Såfremt et medlem sælger eller på anden måde afstår sin ejendom, er denne pligtig til at sørge for, at efterfølgeren overtager sælgers rettigheder og forpligtelser over for selskabet. Sker dette ikke, er sælger stadig medlem af selskabet og hæfter således stadig sammen med de øvrige medlemmer.	§ 4. Såfremt en andelshaver sælger eller på anden måde afstår sin ejendom, er denne pligtig til at sørge for, at efterfølgeren overtager sælgers rettigheder og forpligtelser over for selskabet. Sker dette ikke, er sælger stadig medlem af selskabet og hæfter således stadig sammen med de øvrige andelshavere.
§ 5. Indenfor selskabets naturlige forsyningsområde kan nye et medlemmer optages mod at betale vandværksbidrag og anlægsbidrag, der fastsættes af den ordinære generalforsamling.	§ 5. Indenfor selskabets naturlige forsyningsområde kan nye andelshavere optages mod at betale et indskud, der fastsættes af den ordinære generalforsamling. Indskud for tilslutning af andelshavere med et forbrug, der er større end normalt, fastsættes i hvert enkelt tilfælde af bestyrelsen. Nye andelshavere skal selv betale for an boring og tilslutning til hovedledning. Anboringen må kun foretages af en autoriseret VVS-installatør.
	§ 6. Det er ikke tilladt at benytte springvand eller vandingsanlæg med slange uden bestyrelsens godkendelse. Andelshavere, som forårsager vandspild ved ikke at tillukke haner eller ved utætte installationer, eller lader ikke-andelshavere forsyne sig med vand fra værkets ledninger, kan afkræves et beløb svarende til den til enhver tid gældende vandafgift.
	§7. Når elværket bekendtgør, at elforsyningen afbrydes på grund af ledningsarbejder, vil vandforsyningen også være afbrudt. Andelshaverne må derfor i tide forsyne sig med vand før de af elværket annoncerede strømafbrydelser. Såfremt det af andre grunde er nødvendigt at lukke for vandforsyningen, vil andelshaverne i tide blive underrettet herom gennem opslag på vandværket og på anden hensigtsmæssig måde. Vandforsyningen afbrydes i vinterhalvåret efter bestyrelsens nærmere afgørelse.
§ 6. Medlemmerne hæfter solidarisk for selskabets gældsforpligtelser og denne bestemmelse kan ikke ændres på en generalforsamling.	§ 8. Andelshaverne hæfter solidarisk for selskabets gældsforpligtelser og denne bestemmelse kan ikke ændres på en generalforsamling.
§ 7. Foreningen tegnes af formanden og	§ 9. Tegningsberettiget er hele bestyrelsen,

kassereren eller af tre bestyrelsesmedlemmer. Ved optagelse af lån tegnes foreningen af hele bestyrelsen.	hvem det påhviler at varetage selskabets interesser i enhver henseende, herunder overfor offentlige myndigheder og privatpersoner.
Bestyrelsen	
§ 8. Bestyrelsen består af 7 medlemmer, der vælges på den ordinære generalforsamling for 2 år ad gangen. I lige år afgår 4 medlemmer og i ulige år 3 medlemmer. Endvidere vælges hvert år for eet år ad gangen 1 bestyrelsessuppleant, 2 revisorer og 1 revisorsuppleant. Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand, næstformand, kasserer og sekretær. Posten som sekretær kan tillades varetaget af næstformanden eller kassereren. På alle bestyrelsesmøder føres referat, hvoraf alle beslutninger skal fremgå.	§ 10. Bestyrelsen består af 7 medlemmer, der vælges på den ordinære generalforsamling for 2 år ad gangen. I lige år afgår 4 medlemmer og i ulige år 3 medlemmer. 1. gang i 1980 efter lodtrækning. Endvidere vælges hvert år for eet år ad gangen 2 bestyrelsessuppleanter, 2 revisorer og 1 revisorsuppleant. Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand, næstformand, kasserer og sekretær. Posten som sekretær kan tillades varetaget af næstformanden eller kassereren. På alle bestyrelsesmøder og generalforsamlinger føres en protokol, hvoraf alle beslutninger skal fremgå. Protokollen føres af sekretæren og underskrives af denne og mødelederen.
Generalforsamling	
§ 9. Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed. Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år i juli måned, og der indkaldes til denne med mindst 1 måneds varsel. Indkaldelsen sker skriftligt til hvert enkelt medlem. Dagsordenen skal mindst indeholde følgende punkter: 1. Valg af ordstyrer. 2. Formandens beretning. 3. Regnskabet og budget. 4. Indkomne forslag. 5. Fastsættelse af næste års kontingent. 6. Valg i henhold til § 8. 7. Eventuelt. Forslag, som ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal indsendes skriftligt til formanden senest 14 dage før generalforsamlingen. Forslag til generalforsamlingen offentliggøres senest en uge før generalforsamlingen på en måde, som	§ 11. Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed. Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år i juli måned, og der indkaldes til denne med mindst 1 måneds varsel. Indkaldelsen sker skriftligt til hver enkel andelshaver. Dagsordenen skal mindst indeholde følgende punkter: 1. Valg af ordstyrer. 2. Formandens beretning. 3. Regnskabet. 4. Indkomne forslag. 5. Fastsættelse af næste års kontingent. 6. Valg i henhold til § 10. 7. Eventuelt. Forslag, som ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal indsendes skriftligt til formanden senest 14 dage før generalforsamlingen.

oplyses i indkaldelsen til generalforsamlingen. Forslag om vedtægtsændringer, som ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal dog indsendes til formanden senest den 1. maj. Forslag om vedtægtsændringer skal optages på dagsordenen som et særskilt punkt, og forslaget skal i sin fulde ordlyd vedlægges indkaldelsen til generalforsamlingen. Alle bestemmelser på en generalforsamling træffes ved simpelt stemmeflertal, uanset de fremmødtes antal. Hvert medlem har en stemme. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt. Forslag om vedtægtsændringer kan dog kun vedtages, såfremt 2/3 af de fremmødte stemmer herfor Ekstraordinær generalforsamling skal afholdes, når et flertal i bestyrelsen finder anledning dertil, eller når mindst 25 medlemmer, skriftligt overfor formanden fremsætter begæring derom indeholdende forslag, som ønskes behandlet. Ekstraordinære generalforsamlinger indkaldes med mindst 14 dages varsel ved brev til hvert enkelt medlem. På generalforsamlinger føres referat, hvoraf alle beslutninger skal fremgå. Referatet offentliggøres til medlemmerne.	Forslag om vedtægtsændringer, som ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal dog indsendes til formanden senest den 1. maj. Forslag om vedtægtsændringer skal optages på dagsordenen som et særskilt punkt, og forslaget skal i sin fulde ordlyd vedlægges indkaldelsen til generalforsamlingen. Alle bestemmelser på en generalforsamling træffes ved simpelt stemmeflertal, uanset de fremmødtes antal. En andelshaver og dennes husstand har hver een stemme. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt. Forslag om vedtægtsændringer kan dog kun vedtages, såfremt 2/3 af de fremmødte stemmer herfor Ekstraordinær generalforsamling skal afholdes, når et flertal i bestyrelsen finder anledning dertil, eller når mindst 25 andelshavere, skriftligt overfor formanden fremsætter begæring derom indeholdende forslag, som ønskes behandlet. Ekstraordinære generalforsamlinger indkaldes med mindst 14 dages varsel ved brev til hver enkel andelshaver.
Foreningens ophør	
§ 12.Selskabet kan kun opløses på en generalforsamling, hvor mindst halvdelen af medlemmerne er til stede, og hvor mindst 2/3 af de fremmødte stemmer herfor. Såfremt generalforsamlingen ikke er beslutningsdygtig, kan selskabet opløses på en efterfølgende generalforsamling, såfremt 2/3 af de fremmødte stemmer herfor. Såfremt selskabets opløsning vedtages, skal generalforsamlingen træffe beslutning om en eventuel formues anvendelse.	§ 12.Selskabet kan kun opløses på en generalforsamling, hvor mindst halvdelen af andelshaverne er til stede, og hvor mindst 2/3 af de fremmødte stemmer herfor. Såfremt generalforsamlingen ikke er beslutningsdygtig, kan selskabet opløses på en efterfølgende generalforsamling, såfremt 2/3 af de fremmødte stemmer herfor. Såfremt selskabets opløsning vedtages, skal generalforsamlingen træffe beslutning om en eventuel formues anvendelse. Således vedtaget på generalforsamlingen, den 11. august 1979 p.b.v. J.P.Platz/H. Schmidt.

Bemærkninger til forslag til nye vedtægter for Sandersvigforeningen 2004

Generelle bemærkninger

De gældende vedtægter er fra 1979 og de blev skrevet i forbindelse med at Sandersvigforeningen og vandværket blev lagt sammen.

Flere af paragrafferne handler om vand-forhold, som ikke længere er aktuelle. Der er kommet nye regler for vandværker, og Sandersvigforeningen får nu sit vand fra Fjelstrup Vandværk.

Ved generalforsamlingen i 2003 ønskede flere, at vedtægterne blev moderniseret. Derfor har bestyrelsen udarbejdet det vedlagte forslag.

Om "Formål"

De gamle vedtægters formål er omformuleret og gjort bredere.

Der er tilføjet "at varetage .. interesser overfor myndigheder, forsyningsselskaber og andre". Det skal blandt andet dække forholdet til Fjelstrup Vandværk, men vil også dække forhold omkring den kommende kloakering (hvis den kommer).

Det præciseres, at foreningen ikke varetager interesser overfor grundejerne. Dels er der mange forskellige grundejere, dels er flere af grundejerne også medlem af foreningen.

Foreningen er et andelsselskab. Det er den typiske måde at drive vandforsyning, og det er den letteste måde at gøre det på. Det betyder, at medlemmerne hæfter solidarisk (se § 6), men så længe vi har en formue og store værdier i ledningsnettet, vil det ikke være et problem. Såfremt vi skal være et andelsselskab med begrænset ansvar, kræver det registrering i Erhvervs- og Selskabsstyrelsen og større krav til revision mv.

Den gamle § 2 udgår, og i en ny § 2 henvises til det gældende regulativ for vandværker i kommunen.

Om "Kontingent mv."

Kontingent er i teksten omdøbt til "bidrag", da det omfatter både kontingent og fast bidrag til vandforsyning.

Reglerne i de gamle §§ 6 og 7 handler om vandforsyning, og er ikke længere aktuelle.

Som nævnt er foreningen et andelsselskab med solidarisk hæftelse. Det er derfor vigtigt at § 7 fastlægger, hvem der kan tegne foreningen og hvordan.

Om "Bestyrelsen"

Her er der kun småændringer.

Om "Generalforsamling"

I § 9 er der et par ændringer som følge af de spørgsmål, der blev rejst på sidste års generalforsamling.

Nu skal indkomne forslag offentliggøres og det oplyses i indkaldelsen, hvor det er. Det kan f. eks. være på toiletvognen og på foreningens hjemmeside www.sandersvigforeningen.dk.

Det er også præciseret, at hvert medlem af foreningen har en stemme. Ordet "husstand" er slettet.